Fecha Agosto 2026



La biodiversidad es la gran variedad de seres vivos que existen en el planeta, abarcando la diversidad genética, de especies y de ecosistemas. Es el resultado de miles de millones de años de evolución natural.

PREGUNTA:
QUE OCURRE CUANDO CONSTRUIMOS SOBRE EL LUGAR QUE NATURALMENTE DEBE RECIBIR Y REGULAR EL AGUA.

RESPUESTA: HUMEDAL-RELLENO-CONSTRUCCION-PERDIDA DE REGULACION HIDRICA-INUNDACION-DAÑO A LA COMUNIDAD

Realizado por: MAURICIO TARDONES S.

Fecha Agosto 2026



Realizado por: MAURICIO TARDONES S.

Fecha: Julio 2026

MOTIVACION

ORGANIZACIONES COLINDANTES CON EL «HUMEDAL PAICAVÍ DE CONCEPCION»

- JJ.VV «Valle Escondido de Paicavi»
- JJ.VV «Mencia de Los Nidos»
- JJ.VV «Tucapel Bajo 13 B»
- JJ.VV. «Laguna Redonda Nr. 2 13 A»
- JJ.VV. «Villa Primavera»
- JJ.VV. «Aníbal Pinto I,II,III»
- «Comité de Adelanto Aníbal Pinto 2000»

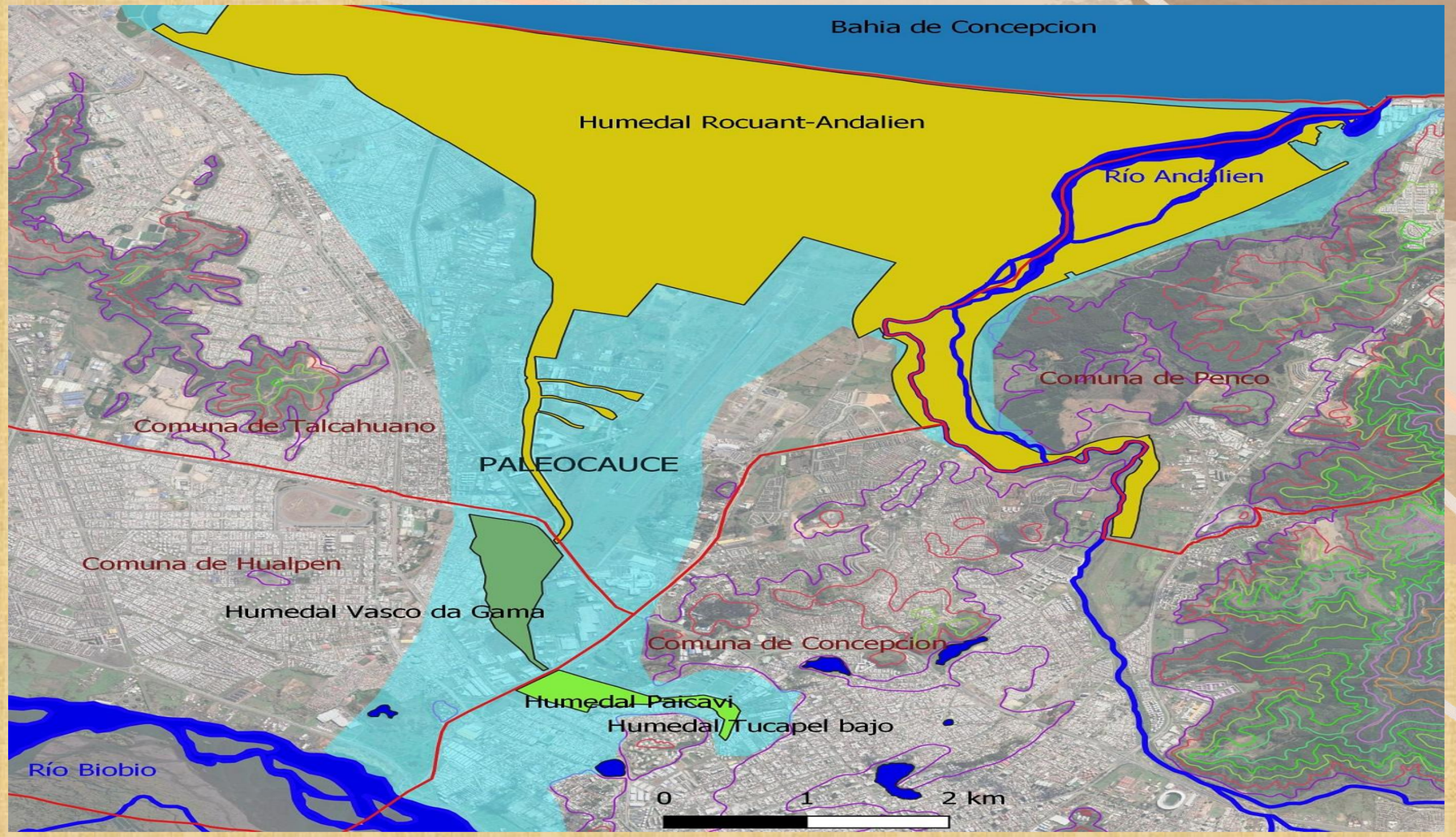


Realizado por: MAURICIO TARDONES S.

Fecha Agosto 2026

TRAMA DEL ECOSISTEMA

EL APORTE DE LOS HUMEDALES URBANOS A LA RESILIENCIA DE LAS CIUDADES



LAGUNAS:

LO MENDES
REDONDA
LO GALINDO
LAS TRES PASCUALAS
LO CUSTODIO
PRIDE

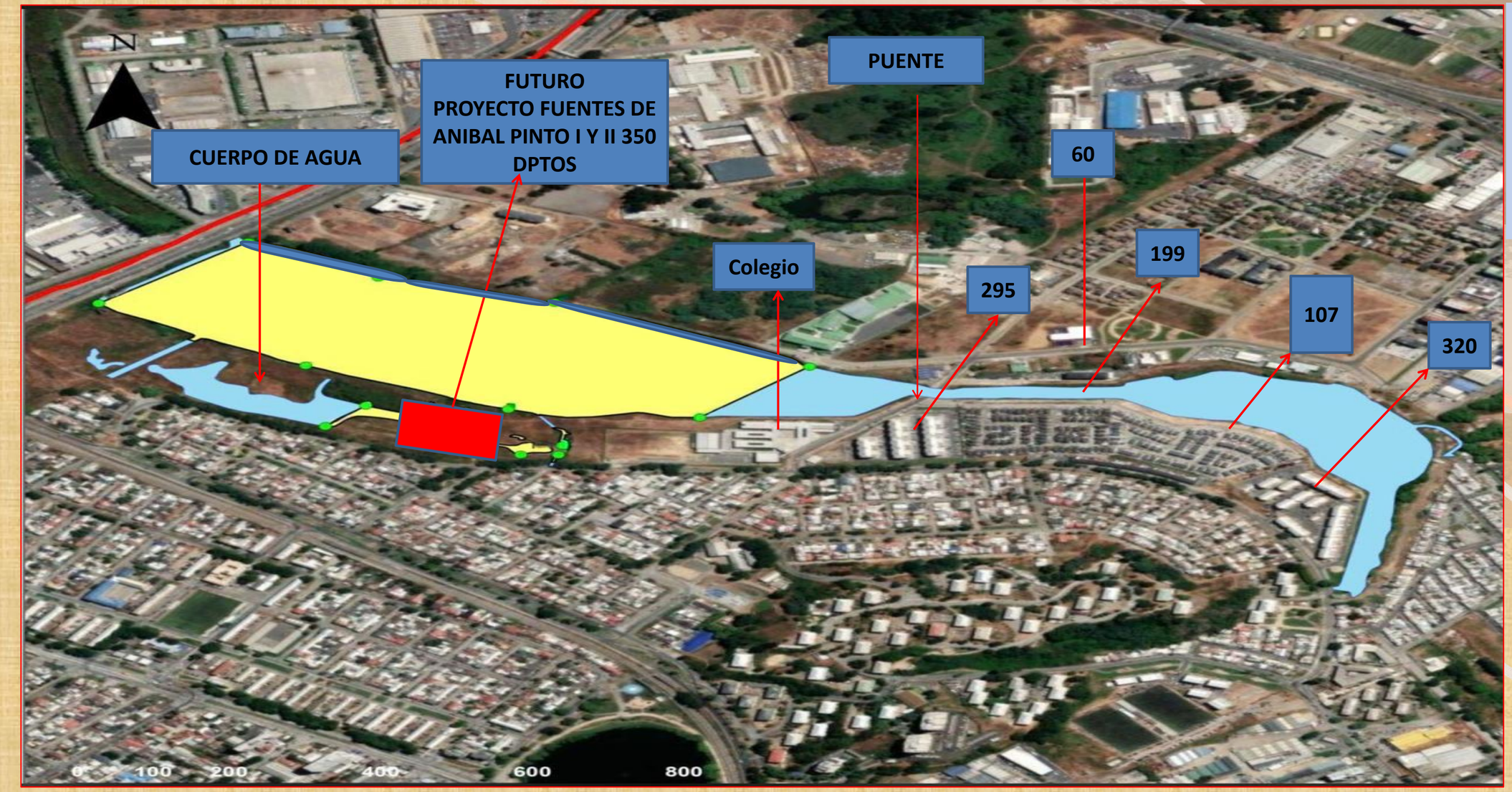
TRAMA DEL ECOSISTEMA

Sistema natural donde los seres vivos interactúan en cuerpos de agua dulce o salada, e incluye componentes como peces, animales, aves , algas y el agua misma.

Realizado por: MAURICIO TARDONES S.

Fecha Agosto 2026

PROYECTOS SOBRE «EL HUMEDAL PAICAVI» Parque interlagunas



VIVIENDAS

EDIFICIOS COMMUNITY	295
MIRADOR DEL VALLE	60
PORTAL ANIBAL PINTO	199
CASAS MEDITERRANEAS	107
VALLE ANIBAL PINTO	320
TOTAL.....	**981**.-

Realizado por: MAURICIO TARDONES S.

Fecha Agosto 2026

PROBLEMAS EN LAS COMUNIDADES

_____AMARILLO SECTOR NORTE
_____VERDE SECTOR SUR
CÁMARAS CON FILTRACIÓN AGUA SUBTERRÁNEA



Realizado por: MAURICIO TARDONES S.

Fecha Agosto 2026

ESTACIONAMIENTO SUB-SUELO EDIFICIO VALLE ESCONDIDO DE PAICAVI

Cuenta con bomba extractora de agua



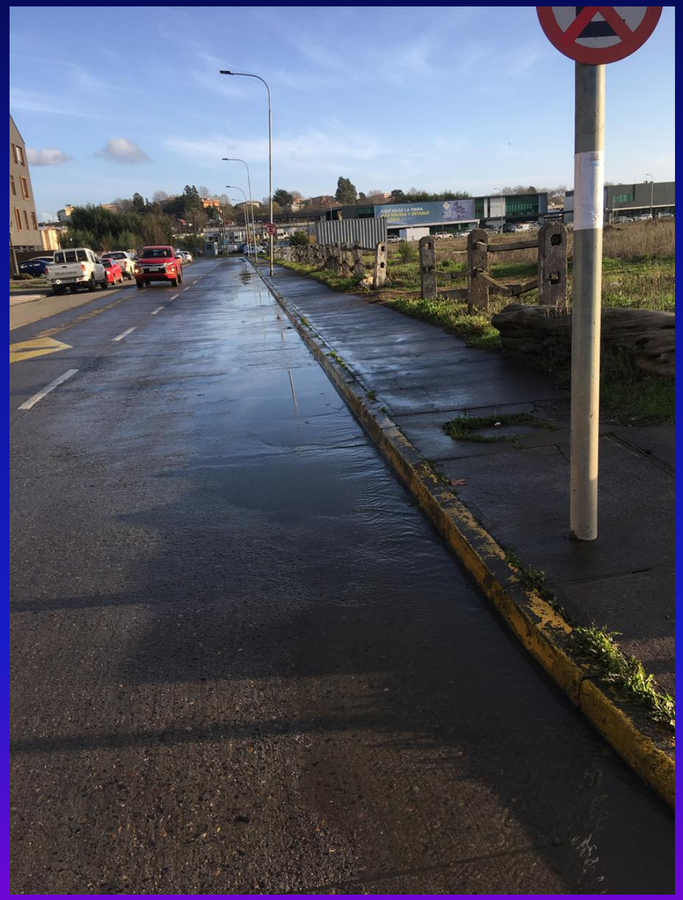
Realizado por: MAURICIO TARDONES S.

Fecha Agosto 2026

CAMARAS DE INSPECCIÓN DE ALCANTARILLADO
EVACUACIÓN AGUAS NEGRAS DOMICILIARIAS Y AGUAS LIMPIAS SUBTERRÁNEAS







¿Como reducimos el riesgo si seguimos creando riesgo?

DUNAS-HUMEDALES-QUEBRADAS-ZONAS DE RIESGO

Realizado por: MAURICIO TARDONES S.

Fecha Agosto 2026

RETROALIMENTACION

Riesgo País : es un indicador que mide la probabilidad de que un Estado no pueda cumplir con sus obligaciones económicas y la estabilidad local. Refleja la confianza de los inversores en la economía, estabilidad política y marco legal de una nación.





Realizado por: MAURICIO TARDONES S.

Fecha Agosto 2026

DECLARATORIA DE HUMEDAL URBANO BAJO LEY 21.202

Plan de Manejo e Integración en el Plan regulador

Un Parque para la Ciudad de Concepción

Realizado por: MAURICIO TARDONES S.