

# Cartera de Proyectos MOP

Plan de Desarrollo de Zonas Extremas (PDZE) 2025–2035 · Proyectos de obra directa y concesionados

RESUMEN EJECUTIVO

# Cartera de proyectos de obra directa

Ministerio de Obras Públicas
Dirección General de Obras Públicas

286 proyectos identificados en las 6 regiones con representación en la Comisión (Arica y Parinacota, Tarapacá, Valparaíso, Los Lagos, Aysén y Magallanes).

**286**
Proyectos identificados

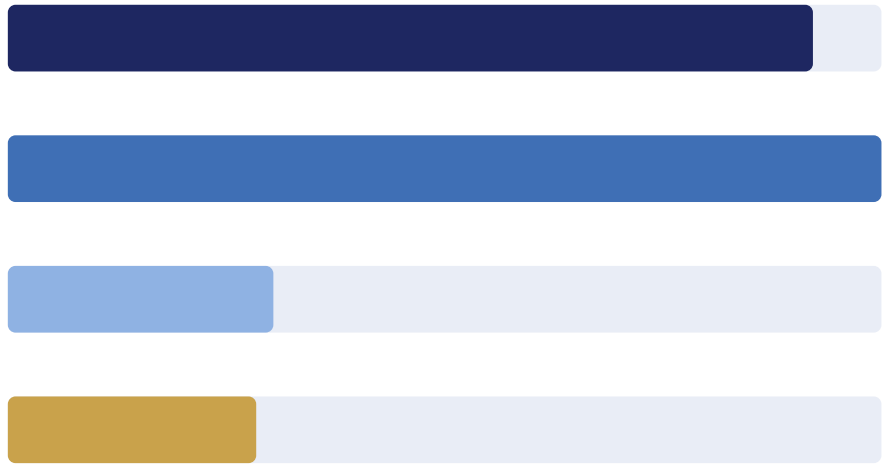
**256**
Vigentes (ejecución, licitación, diseño o sin financiamiento)

**30**
Terminados

**MM$ 2.490.537**
Monto cartera vigente (excl. MM$ 143.245 terminados)

## Cartera vigente por estado de avance

| | | |
|---|---|---|
| **En ejecución** | 94 proyectos | MM$ 1.012.944 |
| **En licitación o por licitar** | 102 proyectos | MM$ 1.204.284 |
| **En diseño o prefactibilidad** | 31 proyectos | MM$ 210.026 |
| **Sin financiamiento asignado** | 29 proyectos | MM$ 63.283 |



# Estado general de la cartera de proyectos

Ministerio de Obras Públicas
Dirección General de Obras Públicas

## Ejecución comprometida 2027–2028

Proyectos de la cartera vigente con inicio de obras programado en los próximos dos años.

**23**

proyectos con inicio en 2027

**MM$ 384.337**

**16**

proyectos con inicio en 2028

**MM$ 334.646**

**39**

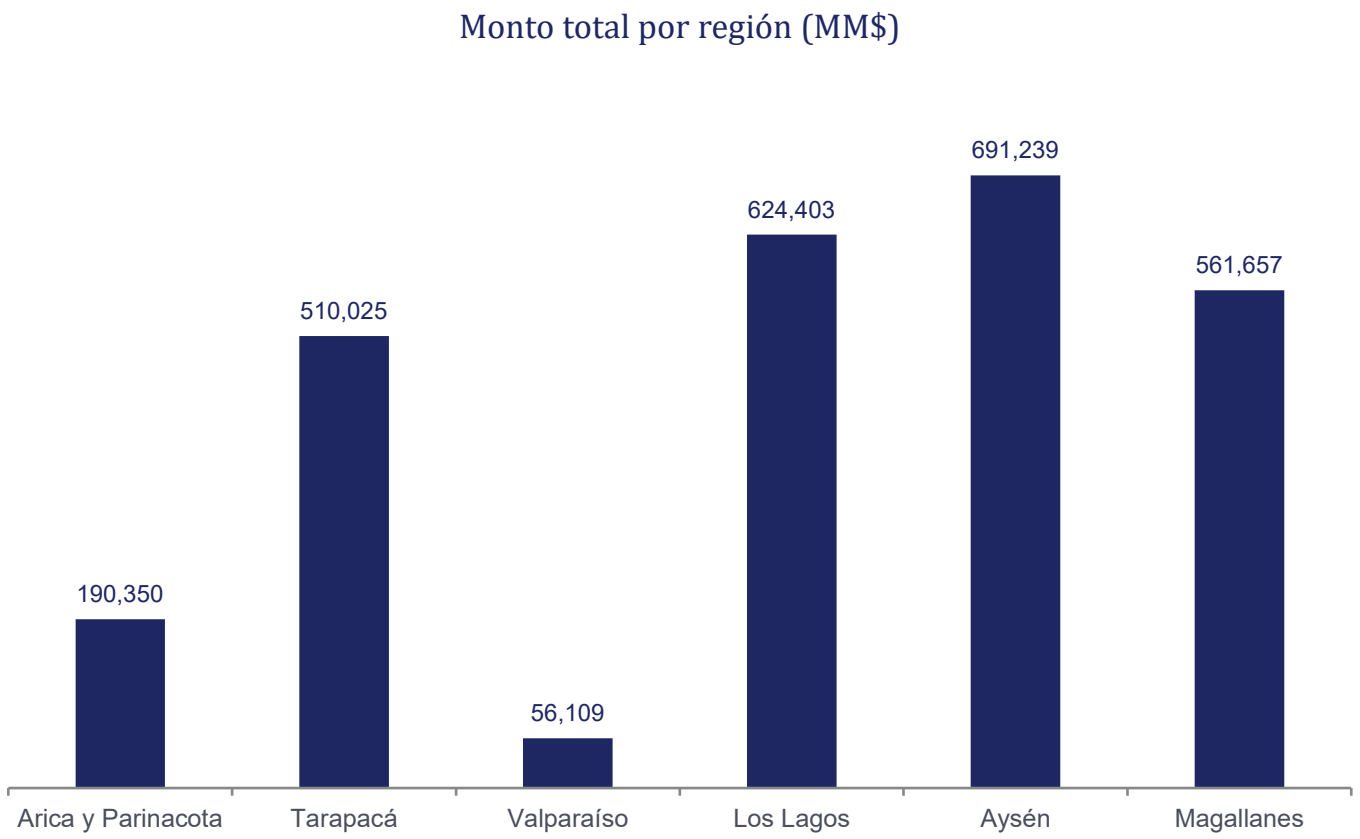
proyectos con inicio 2027–2028 (total)

**MM$ 718.983**

*Los 39 proyectos con inicio en 2027–2028 equivalen al 15% de los 256 proyectos vigentes de la cartera.*

# Resumen nacional por región

Ministerio de Obras Públicas
Dirección General de Obras Públicas

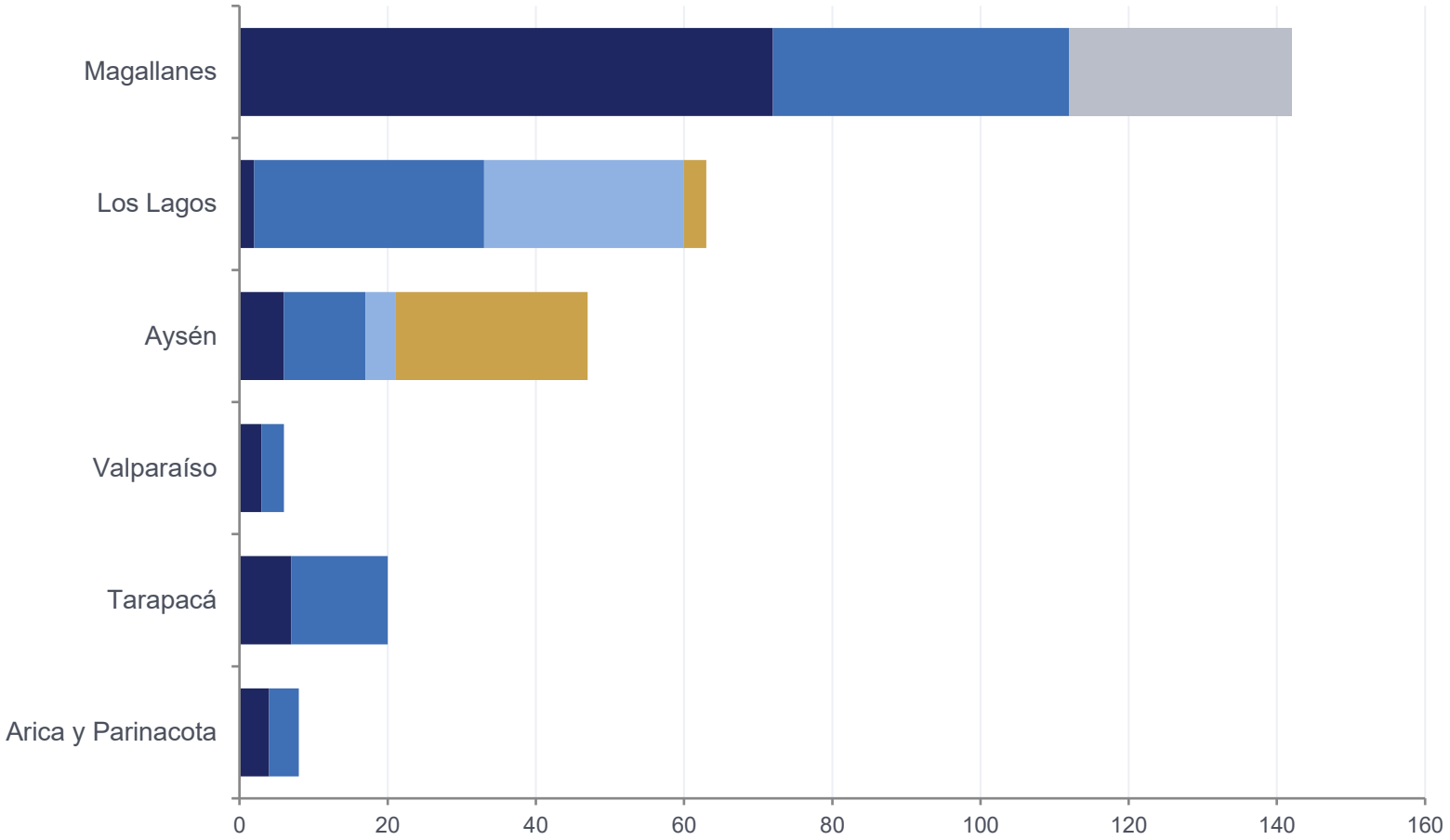



| Región | N° proyectos | Vigentes |
|---|---|---|
| Arica y Parinacota | 8 | 8 |
| Tarapacá | 20 | 20 |
| Valparaíso | 6 | 6 |
| Los Lagos | 63 | 63 |
| Aysén | 47 | 47 |
| Magallanes | 142 | 112 |
| **TOTAL** | **286** | **256** |

**El monto total (MM$ 2.633.782) incluye los 30 proyectos ya terminados; la cartera vigente asciende a MM$ 2.490.537.*

# Resumen nacional — estado de avance por región

Ministerio de Obras Públicas
Dirección General de Obras Públicas




| | |
|---|---|
| En ejecución | 94 |
| En licitación / por licitar | 102 |
| En diseño / prefactibilidad | 31 |
| Sin financiamiento | 29 |
| Terminado | 30 |

**Total nacional: 286 proyectos**

# Principales obstáculos identificados

Ministerio de Obras Públicas
Dirección General de Obras Públicas

## Financiamiento no asegurado

**29 proyectos** (MM$ 63.283) no cuentan con financiamiento asignado en el período.

**Caso más concentrado: Aysén,** donde 26 proyectos (MM$ 60.727) quedaron sin financiamiento por la focalización presupuestaria del Plan Ruta Austral.

## Riesgo de licitaciones desiertas o con sobreprecio

**Identificado en al menos 3 procesos** de esta cartera (2 en Tarapacá, 1 en Aysén).

Con ofertas muy por sobre el presupuesto oficial, o con un solo oferente.

*Ambos fenómenos se detallan por región en las láminas siguientes, dentro de las secciones de brechas y obstáculos.*

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

# Pasos Fronterizos

Ministerio de Obras Públicas
Dirección General de Obras Públicas

*Reporte de la Unidad de Pasos Fronterizos, Dirección de Vialidad — no forma parte de la cartera PDZE*

**11**

iniciativas

**MM$ 470.810**

monto total

**Cobertura:** Tarapacá | Los Lagos | Aysén

Son un reporte independiente de la Dirección de Vialidad: no están incluidas en los 286 proyectos ni en los MM$ 2.490.537 de la cartera PDZE vigente.

# Cartera de proyectos concesionados

Diez concesiones en las regiones de Arica y Parinacota, Tarapacá, Aysén y Magallanes, y la provincia de Palena (Los Lagos). Dos proyectos penitenciarios se agrupan junto a otras regiones fuera de zonas extremas.

| N° | Proyecto | Región | Monto (US$ MM) | Estado |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Segunda Concesión Aeropuerto Chacalluta de Arica | Arica y Parinacota | 82,2 | Vigente |
| 2 | Concesión Ruta 5, Tramo Arica–Iquique | Arica y Parinacota, Tarapacá | 445,0 | Por licitar |
| 3 | Concesión Alternativas de Acceso a Iquique | Tarapacá | 174,7 | Vigente |
| 4 | Cuarta Concesión Aeropuerto Diego Aracena de Iquique | Tarapacá | 86,1 | Vigente |
| 5 | Concesión Programa Penitenciario Grupo I | Tarapacá, Coquimbo y O'Higgins | 226,7 | Vigente |
| 6 | TAHI 2.0 — Teleférico Alto Hospicio–Iquique | Tarapacá | 128,7 | Licitación abierta |
| 7 | 2ª Concesión Infraestructura Penitenciaria Grupo 1.1 | Tarapacá y Coquimbo | 190,0 | Por licitar |
| 8 | Concesión Ruta 5, Tramo Iquique–Antofagasta | Tarapacá y Antofagasta | 614,0 | Por licitar |
| 9 | Concesión Red Aeroportuaria Austral | Aysén y Magallanes | 157,0 | Vigente |
| 10 | FBO Aeropuerto de Punta Arenas | Magallanes y Antártica | 10,5 | En presentación |

*Monto de referencia: inversión materializada para concesiones vigentes; inversión estimada para iniciativas por licitar. Cifras en US$ millones.*



# Proyectos de Obra Directa

Plan de Desarrollo de Zonas Extremas (PDZE) 2025–2035 · Dirección General de Obras Públicas

# Región de Arica y Parinacota

*Zona extrema (frontera norte) · Direcciones: Arquitectura (DA), Vialidad (DV)*



**8**
Proyectos identificados

**MM$ 190.350**
Monto total

**4 en ejecución**
**4 en licitación / por licitar**
Estado de la cartera

***Los 5 proyectos de mayor inversión (de 8 en la región)***

| Proyecto | Dirección | MM$ | Período | Estado |
|---|---|---|---|---|
| **Mejoramiento Pasada Urbana Rutas 5 y A-27 en Arica Sector C** | Vialidad (DV) | 66.991 | 2026-2029 | En ejecución |
| **Construcción Museo Antropológico San Miguel de Azapa, Reg. A y P.** | Arquitectura (DA) | 34.902 | 2026-2028 | En licitación |
| **Reposición Ruta 5 Sector: Cuesta Chaca Sur** | Vialidad (DV) | 33.240 | 2026-2028 | En ejecución |
| **Mejoramiento Ruta A-27, Sector San Miguel de Azapa – km 32** | Vialidad (DV) | 26.430 | 2023-2025 | En ejecución |
| **Mejoramiento Ruta A-27, Sector km 32 al km 40,2, XV Región** | Vialidad (DV) | 15.605 | 2026-2029 | En licitación |

## Brechas y obstáculos destacados

- Museo Antropológico San Miguel de Azapa: MM$ 34.902 — en etapa de adjudicación; pendiente aprobación DA y firma de DGOP, Ministro MOP y toma de razón de CGR.
- Mejoramiento Pasada Urbana Rutas 5 y A-27, Arica: MM$ 66.991 — contrato en ejecución sin avance físico aún; actualmente en coordinación con actores locales para mitigar impacto.

# Región de Tarapacá



*Zona extrema (frontera norte) · Direcciones: Arquitectura (DA), Obras Hidráulicas (DOH), Obras Portuarias (DOP), Servicios Sanitarios Rurales (SSR), Vialidad (DV)*

**20**
Proyectos identificados

**MM$ 510.025**
Monto total

**7 en ejecución**
**13 en licitación / por licitar**
Estado de la cartera

***Los 5 proyectos de mayor inversión (de 20 en la región)***

| Proyecto | Dirección | MM$ | Período | Estado |
|---|---|---|---|---|
| **Construcción Conexión Vial Ruta 16 - Acceso Puerto de Iquique** | Vialidad (DV) | 92.270 | 2026-2036 | En licitación |
| **Mejoramiento Ruta 1, Sector Patache-Patillo** | Vialidad (DV) | 66.428 | 2026-2036 | En ejecución |
| **Mejoramiento Ruta 15-CH S: Chapire-Huayna Potosí, Región de Tarapacá** | Vialidad (DV) | 45.002 | 2026-2029 | En licitación |
| **Construcción Prefectura Provincial Iquique, PDI** | Arquitectura (DA) | 42.500 | 2027-2034 | En licitación |
| **Mejoramiento Pasada Urbana Ruta A-616 y A-618, Comuna de Alto Hospicio** | Vialidad (DV) | 42.402 | 2026-2036 | En ejecución |

## Brechas y obstáculos destacados

- Reposición Control Aduanero El Loa: MM$ 26.500 — licitado en 2025; en la apertura de julio 2026 un solo oferente por $37.000 millones, muy sobre el presupuesto oficial. En evaluación por GORE.
- Restauración Ex Aduana de Iquique: MM$ 9.204 — primer llamado desestimado por sobreprecio del único oferente; el segundo llamado también superó ampliamente el presupuesto. Se evalúa un tercer llamado con el GORE.
- Construcción Prefectura Provincial Iquique (PDI): MM$ 42.500 — financiamiento mixto Sectorial PDI y FNDR; obtuvo RS el 31/07/2026, pendiente que PDI solicite recursos al CORE.

# Región de Valparaíso



*Territorios insulares: Juan Fernández e Isla de Pascua · Direcciones: Aeropuertos (DAP), Obras Portuarias (DOP), Vialidad (DV)*

**6**
Proyectos identificados

**MM$ 56.109**
Monto total

**3 en ejecución**
**3 en licitación / por licitar**
Estado de la cartera

***Los 5 proyectos de mayor inversión (de 6 en la región)***

| Proyecto | Dirección | MM$ | Período | Estado |
|---|---|---|---|---|
| **Conservación de la Red Vial Básica, Ruta IPA 1-IPA 2, Isla de Pascua** | Vialidad (DV) | 14.046 | 2024-2026 | En ejecución |
| **Ampliación Infraestructura Bahía Cumberland, Juan Fernández** | Obras Portuarias (DOP) | 11.000 | 2026-2028 | En licitación |
| **Conservación Camino Acceso Aeródromo Robinson Crusoe 2024-2025** | Aeropuertos (DAP) | 9.242 | 2026-2027 | En ejecución |
| **Conservación Caletas Pesqueras Rapa Nui** | Obras Portuarias (DOP) | 8.000 | 2027-2028 | En licitación |
| **Normalización Obras Complementarias Aeropuerto Mataveri** | Aeropuertos (DAP) | 7.543 | 2025-2026 | En ejecución |

## Brechas y obstáculos destacados

- Normalización Obras Complementarias Aeropuerto Mataveri (Isla de Pascua): MM$ 7.543 — hubo paralización por toma de terreno; al retomar las obras, el contrato presentó hallazgos arqueológicos que retrasarían su ejecución.

Ministerio de Obras Públicas
Dirección General de Obras Públicas

# Región de Los Lagos

*Provincia de Palena y comuna de Cochamó · Direcciones: Aeropuertos (DAP), Arquitectura (DA), Dirección General de Aguas (DGA), Obras Portuarias (DOP), Servicios Sanitarios Rurales (SSR), Vialidad (DV)*

**63**
Proyectos identificados

**MM$ 624.403**
Monto total

**2 en ejecución · 31 en licitación**
**27 en diseño · 3 sin financiamiento**
Estado de la cartera

***Los 5 proyectos de mayor inversión (de 63 en la región)***

| Proyecto | Dirección | MM$ | Período | Estado |
|---|---|---|---|---|
| **Mejoramiento Conexión Vial Puente Cheyre - Quebrada Río Tigre, Cochamó** | Vialidad (DV) | 91.696 | 2028-2031 | En licitación |
| **Mejoramiento Ruta V-69, Sector Puelo (Fin. Pav.)-Puelche** | Vialidad (DV) | 71.140 | 2029-2032 | En diseño |
| **Construcción Camino Sector El Amarillo hacia Lago Espolón Rol W-907, Prov. de Palena** | Vialidad (DV) | 70.000 | 2033-2035 | En licitación |
| **Mejoramiento Ruta 7 Sector: Hornopirén-Pichanco, comuna de Hualaihué** | Vialidad (DV) | 62.348 | 2029-2032 | En licitación |
| **Mejoramiento Ruta 7, Sector Caleta Gonzalo-Lago Negro (Puente Manuel Feliú), Chaitén** | Vialidad (DV) | 51.626 | 2026-2028 | En ejecución |

## Brechas y obstáculos destacados

- Alcance territorial del levantamiento: la cartera reportada corresponde al PDZE Patagonia Verde 2026-2035, cuyo ámbito territorial considera únicamente la Provincia de Palena y la comuna de Cochamó.
- La Provincia de Chiloé no forma parte del ámbito de este instrumento de planificación y no está incluida en esta cartera.

# Región de Aysén

*Zona extrema (Patagonia) · Direcciones: Aeropuertos (DAP), Obras Hidráulicas (DOH), Obras Portuarias (DOP), Vialidad (DV)*

**47**
Proyectos identificados

**MM$ 691.239**
Monto total

**6 en ejecución · 11 en licitación**
**4 en diseño · 26 sin financiamiento**
Estado de la cartera

***Los 5 proyectos de mayor inversión (de 47 en la región)***

| Proyecto | Dirección | MM$ | Período | Estado |
|---|---|---|---|---|
| **Mejoramiento Ruta 7 Sur, San Sebastián - Puente Las Ovejas, comuna de Río Ibáñez** | Vialidad (DV) | 72.650 | 2028-2031 | En licitación |
| **Mejoramiento Ruta 7 Sur, Sector Cochrane - Lago Juncal, comuna de Cochrane** | Vialidad (DV) | 71.340 | 2028-2031 | En diseño |
| **Mejoramiento Ruta 7 Sur, Sector Murta-Puerto Río Tranquilo, tramo Acceso Bahía Murta-Puente El Belga** | Vialidad (DV) | 71.236 | 2025-2028 | En ejecución |
| **Mejoramiento Ruta 7 Norte, Sector Puente Chucao-Portezuelo Queulat, comuna Cisnes** | Vialidad (DV) | 64.999 | 2027-2031 | En licitación |
| **Mejoramiento Ruta 7 Sur, tramo Puente El Belga - Acceso Capilla de Mármol** | Vialidad (DV) | 62.054 | 2027-2030 | En licitación |

## Brechas y obstáculos destacados

- 26 proyectos de la cartera PDZE, por MM$ 60.727, sin financiamiento en el período: fuera de programación por la focalización presupuestaria en el Plan Ruta Austral (10 de Vialidad, 9 de Obras Portuarias, 5 de Obras Hidráulicas y 2 de Aeropuertos). Incluye el Mejoramiento Camino Melinka-Repollal Bajo, comuna de Guaitecas (MM$ 14.000).
- Riesgo repetido de "valor no conveniente al interés fiscal": al menos 8 tramos de mejoramiento de la Ruta 7 (norte y sur) señalan este riesgo explícitamente. Ya se materializó en 2025 en Ruta 7 Sur, sector El Manzano-Cochrane (único oferente, 99% sobre presupuesto oficial).

# Región de Magallanes



*Zona extrema (Patagonia austral y Antártica) · Direcciones: Administración Directa Aeropuertos (CAD DAP), Administración Directa Vialidad (CAD DV), Aeropuertos (DAP), Arquitectura (DA), Obras Hidráulicas (DOH), Obras Portuarias (DOP), Servicios Sanitarios Rurales (SSR), Vialidad (DV)*

**142**
Proyectos identificados

**MM$ 561.657**
Monto total

**72 en ejecución**
**40 en licitación · 30 terminado**
Estado de la cartera

***Los 5 proyectos de mayor inversión (de 142 en la región)***

| Proyecto | Dirección | MM$ | Período | Estado |
|---|---|---|---|---|
| **Construcción Camino Estancia Vicuña-Yendegaia, S. Vega Larga-Río Lapataia, Etapa XII** | Vialidad (DV) | 31.499 | 2026-2029 | En ejecución |
| **Mejoramiento Ruta Y-65, Porvenir-Manantiales, Tierra del Fuego, Etapa II** | Vialidad (DV) | 27.983 | 2021-2025 | Terminado |
| **Construcción Infraestructura Portuaria Bahía Fildes - Etapa 1** | Obras Portuarias (DOP) | 27.806 | 2025-2028 | En ejecución |
| **Mejoramiento Rutas Y-150 e Y-156, cruce Ruta 9 Guardería Sarmiento** | Vialidad (DV) | 27.382 | 2022-2025 | Terminado |
| **Mejoramiento Ruta Y-71, Porvenir-Onaissin, Tierra del Fuego** | Vialidad (DV) | 26.380 | 2021-2024 | En ejecución |

## Brechas y obstáculos destacados

- Centro Antártico Internacional: estudios de arqueología y paleontología al 30% de avance (MM$ 195); consultoría de actualización del diseño ya terminada (MM$ 516).
- Construcción Infraestructura Portuaria Bahía Fildes: MM$ 27.806 — Etapa 1, en territorio antártico (Isla Rey Jorge).
- Es la cartera más numerosa (142 proyectos), pero la columna de brechas viene mayoritariamente con una categoría general (ej. "Mejoramiento caminos e integración regional") en vez de un obstáculo específico por proyecto.

Ministerio de Obras Públicas
Dirección General de Obras Públicas

SÍNTESIS

# Cartera PDZE: una inversión sostenida con brechas focalizadas

## 286 proyectos

**MM$ 2.633.782 total · MM$ 2.490.537 vigentes**

Cartera PDZE en las 6 regiones extremas e insulares

## 39 proyectos

**MM$ 718.983 · + MM$ 470.810 en pasos fronterizos**

Con inicio programado 2027–2028

## 26 proyectos

**MM$ 60.727 sin financiamiento**

Principal obstáculo financiero, concentrado en Aysén

## 3 licitaciones en riesgo

**2 en Tarapacá · 1 en Aysén**

Con ofertas muy por sobre el presupuesto oficial o un solo oferente



# Proyectos Concesionados

Regiones Extremas e Insulares · Dirección General de Concesiones

PROYECTO 1 DE 10 · ARICA Y PARINACOTA

# Segunda Concesión Aeropuerto Chacalluta de Arica

CONCESIÓN VIGENTE

**UF 2.076.794,7**
Inversión materializada (US$ 82,2 MM)

**180 meses**
Plazo de concesión desde PSP1 (19.04.2019)

**18.04.2034**
Término de concesión

| | |
|---|---|
| **Sociedad Concesionaria** | Aeropuerto de Arica S.A. |
| **Inspector Fiscal** | Fernanda Pía Ardiles |
| **Región / Provincia / Comuna** | Arica y Parinacota / Arica / Arica |
| **Mandante** | Dirección General de Aeronáutica Civil (DGAC) |
| **Decreto de adjudicación** | D.S. N.º 11 del 04.02.2019 (D.O. 20.03.2019) |
| **Inicio del contrato de concesión** | 20.03.2019 |
| **Inversión por ejecutar** | UF 0 (US$ 0) |
| **Volumen** | Edificio terminal: adicional 6.240 m²; área total terminal 11.592 m² |
| **Resolución PSP** | 1224 del 18.04.2019 (PSP 1, infraestructura preexistente); 4615 del 29.12.2025 (autoriza PSP 2 desde el 29.12.2025) |
| **Solicitud de PSD** | 4.º trimestre 2026 / 1.er trimestre 2027 |
| **Accionistas** | Sacyr Concesiones Chile Spa. (61,5%); Agencias Universales S.A. (37,5%); Sacyr Chile S.A. (1,0%) |
| **Controladores** | Sacyr; GEN (Grupo de empresas navieras) |
| **Asesoría a la Inspección Fiscal** | AXIOMA Ingenieros Consultores (09.07.2025 – 09.07.2028) |

## Descripción del proyecto

El Aeropuerto Chacalluta se emplaza en un terreno de 1.103 hectáreas, a 49 metros sobre el nivel del mar. En materia de sustentabilidad, alcanzará un 82% de ahorro en climatización en los meses de verano, contempla el manejo de residuos —fomentando su reutilización y disposición final—, incorpora medidas de mitigación de ruido y evita la contaminación de aguas subterráneas. El nuevo terminal considera una capacidad de diseño para 1.145.036 pasajeros anuales.

PROYECTO 2 DE 10 · ARICA Y PARINACOTA, TARAPACÁ

# Concesión Ruta 5, Tramo Arica–Iquique

INICIATIVA PRIVADA · POR LICITAR

**UF 11.237.374**
Inversión estimada (US$ 445,0 MM)

**283 km**
Volumen del trazado

**2028**
Llamado a licitación (estimado)

| | |
|---|---|
| **Estado** | Iniciativa privada en etapa de proposición, por llamar a licitación |
| **Iniciativa** | Iniciativa Privada IP 465 (02.03.2019); Declaración de IP el 29.12.2021 |
| **Proponente** | GOC Group SpA. |
| **Mandante** | MOP – DGC |
| **Región / Provincia** | Arica y Parinacota, Tarapacá / Arica, Parinacota e Iquique |
| **Comunas** | Iquique y Arica |
| **Plazo de concesión** | 35 años |

## Descripción del proyecto

El proyecto considera la ampliación, mejoramiento, conservación y explotación de la Ruta 5 Norte, desde el cruce con la Ruta A-16 hacia Iquique (Humberstone), en la Región de Tarapacá, por el sur, hasta el acceso a Arica por la Ruta 5 Norte, en la Región de Arica y Parinacota, por el norte. Adicionalmente, incorpora el mejoramiento, conservación y explotación de la Ruta 15-CH hacia Colchane. La concesión contempla doble calzada en 176 km con velocidad de servicio de 120 km/h, tramos de calzada simple con terceras pistas en subidas (82 km) y calzada simple en fondos de quebradas (25 km), con un total aproximado de 283 km.

PROYECTO 3 DE 10 · TARAPACÁ

# Concesión Alternativas de Acceso a Iquique

CONCESIÓN VIGENTE

**UF 4.411.526,1**
Inversión materializada (US$ 174,7 MM)

**78,4 km**
Volumen total (Ruta 1: 31,4 km; Ruta A-16: 47,0 km)

**01.09.2043**
Término de concesión (plazo máximo)

| | |
|---|---|
| **Sociedad Concesionaria** | Rutas del Desierto S.A. |
| **Inspector Fiscal** | Bernardo Riveros |
| **Región / Provincia** | Tarapacá / Tamarugal e Iquique |
| **Comunas** | Pozo Almonte, Iquique y Alto Hospicio |
| **Mandante** | MOP (Iniciativa Privada 272) |
| **Decreto de adjudicación** | D.S. N.º 225 de 06.06.2011 |
| **Inicio de concesión** | 03.09.2011 |
| **Plazo de concesión** | 384 meses o VPI ≥ ITC |
| **Inversión por ejecutar** | UF 553,0 (US$ 0,02 MM) |
| **Resolución PSP / PSD** | PSP: 3832 de 03.08.2015 (Ruta 16) y 4225 de 03.11.2014 (Ruta 1) · PSD: 4547 de 27.12.2016 |
| **Accionistas** | Concesiones Viales Andinas Spa. (51,0%); Chile Infra Holding SpA (49,0%) |
| **Controladores** | Sacyr; Toesca; DIF Capital Partners |
| **Asesoría a la Inspección Fiscal** | CREAXXION Ingenieros Consultores S.A. (18.05.2024 – 17.05.2027) |

## Descripción del proyecto

El contrato regula el diseño, la construcción, la mantención de la infraestructura y la provisión de servicios en 78,4 km, en dos accesos a la ciudad de Iquique: el acceso desde la Ruta 5 a Iquique (Ruta A-16), de 47,0 km entre Humberstone y la rotonda El Pampino; y el acceso sur de Iquique, paralelo al borde costero (Ruta 1), de 31,4 km. Entre las obras destacan la ampliación de segundas calzadas en 52,3 km, la construcción de 4 baipás, 9,1 km de calles de servicio, pasarelas peatonales e intersecciones a desnivel. Las zonas de cobro troncales son la troncal Ruta 1 (km 381,7) y la troncal Ruta 16 (km 12,4), sin plazas laterales.

PROYECTO 4 DE 10 · TARAPACÁ

# Cuarta Concesión Aeropuerto Diego Aracena de Iquique

CONCESIÓN VIGENTE

**UF 2.174.002,4**
Inversión materializada (US$ 86,1 MM)

**10.500 m²**
Volumen

**11.10.2042**
Término de concesión (plazo máximo)

| | |
|---|---|
| **Sociedad Concesionaria** | Aeropuerto Diego Aracena S.A. |
| **Inspector Fiscal** | Fernanda Ardiles |
| **Región / Provincia / Comuna** | Tarapacá / Iquique / Iquique |
| **Mandante** | Dirección General de Aeronáutica Civil (DGAC) |
| **Decreto de adjudicación** | D.S. N.º 82 de 24.06.2017 (D.O. 12.10.2017) |
| **Inicio de concesión** | 12.10.2017 |
| **Plazo de concesión** | VPI ≥ ITC, con un máximo de 300 meses desde el inicio y un mínimo de 8 años |
| **Inversión por ejecutar** | UF 124.600,5 (US$ 4,9 MM) |
| **Resolución PSP / PSD** | PSP 1 (infraestructura preexistente): 01.04.2018 · PSP 2: 26.08.2024 · PSD: pendiente |
| **Accionistas** | Aport (99,9%); Aport Operaciones S.A. (0,01%) |
| **Controladores** | Flughafen Zürich AG; Holding IDC S.A. |
| **Asesoría a la Inspección Fiscal** | AXIOMA Ingenieros (09.07.2025 – 09.07.2028) |

## Descripción del proyecto

El contrato busca satisfacer las demandas del aeropuerto mediante la ampliación y el mejoramiento del Edificio Terminal de Pasajeros, nuevas instalaciones para la DGAC, el mantenimiento de todas las obras preexistentes y nuevas dentro del Área de Concesión, y la explotación, operación y administración de dichas obras, junto con la prestación de una serie de servicios a los usuarios.

PROYECTO 5 DE 10 · TARAPACÁ, COQUIMBO Y O'HIGGINS

# Concesión Programa Penitenciario Grupo I

CONCESIÓN VIGENTE

**UF 5.723.555**
Inversión materializada (US$ 226,7 MM)

**7.034 internos**
Volumen (capacidad total)

**31.12.2027**
Término de concesión

| | |
|---|---|
| **Sociedad Concesionaria** | BAS S.A. |
| **Inspector Fiscal** | Jaime Lillo |
| **Región / Provincia** | Tarapacá, Coquimbo y O'Higgins / Iquique, Elqui y Cachapoal |
| **Comunas** | Iquique, La Serena y Rancagua |
| **Mandante** | Ministerio de Justicia y Derechos Humanos |
| **Decreto de adjudicación** | D.S. N.º 618 de 28.03.2002 (15.06.2002) |
| **Inicio de concesión** | 15.06.2002 |
| **Plazo de concesión** | 40 semestres desde la PSD (05.01.2006), máximo 273 meses desde el inicio, más 295 días, más extensión al 31.12.2027 |
| **Inversión por ejecutar** | UF 0 (US$ 0) |
| **Resolución PSP / PSD** | PSP: 3042 de 12.10.2005 · PSD: 237 de 05.01.2006 |
| **Accionistas** | Besalco Concesiones S.A. (33,33%); Sociedad de Concesiones Chile Ltda. (33,33%); Sodexo Chile S.A. (33,33%) |
| **Controladores** | Besalco; Fennington Limited; Sodexo |
| **Asesoría a la Inspección Fiscal** | AXIOMA Ingenieros Consultores S.A. (24.03.2024 – 23.04.2027) |

## Descripción del proyecto

La obra contempla la construcción de dos establecimientos penitenciarios de alta seguridad, en Alto Hospicio y Rancagua, y uno de mediana seguridad en La Serena, todos para hombres y mujeres. Las capacidades máximas son de 2.351 internos en Alto Hospicio, 2.318 en La Serena y 2.365 en Rancagua, totalizando 7.034 internos, sobre un área de concesión total de 890.737 m².

PROYECTO 6 DE 10 · TARAPACÁ

# TAHI 2.0 — Teleférico Alto Hospicio–Iquique

INICIATIVA PRIVADA · LICITACIÓN ABIERTA

**UF 3.250.000**
Inversión estimada (US$ 128,7 MM)

**5,7 km**
Longitud del trazado

**16.06.2025**
Llamado a licitación

| | |
|---|---|
| **Estado** | Iniciativa privada, con licitación abierta |
| **Iniciativa** | Iniciativa Privada 441 (12.07.2017); Declaración de IP el 02.03.2018 |
| **Proponente** | Nueva Vía Consultores Ltda. |
| **Mandante** | Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones (MTT) |
| **Región / Provincia** | Tarapacá / Iquique |
| **Comunas** | Iquique y Alto Hospicio |
| **Plazo de concesión** | 396 meses (33 años, plazo máximo) |
| **Recepción de ofertas** | Julio 2026 (fecha en modificación) |
| **Apertura económica / Adjudicación** | 27.08.2026 (fecha en modificación) / adjudicación estimada 2026 |

## Descripción del proyecto

El proyecto consiste en la implementación de un teleférico con un trazado de 5,7 km y tres estaciones: dos ubicadas en los extremos —Los Cóndores, en Alto Hospicio, y Rotonda El Pampino, en Iquique— y una tercera estación, Tadeo Haenke, que también servirá de cochera, además de un punto de quiebre ubicado en El Boro. El trazado requiere aproximadamente 32 torres, considera una velocidad de 22 km/h y contempla 126 cabinas, cada una con capacidad para 10 pasajeros sentados.

PROYECTO 7 DE 10 · TARAPACÁ Y COQUIMBO

# Segunda Concesión de Infraestructura Penitenciaria Grupo 1.1

INICIATIVA PÚBLICA · POR LICITAR

**UF 4.797.980**
Inversión estimada (US$ 190,0 MM)

**4.669 internos**
Volumen existente

**IV trim. 2026**
Llamado a licitación

| | |
|---|---|
| **Estado** | Iniciativa pública, por llamar a licitación |
| **Iniciativa** | Nueva concesión de contrato por terminar |
| **Proponente** | No aplica |
| **Mandante** | Ministerio de Justicia |
| **Región / Provincia** | Tarapacá y Coquimbo / Iquique y Elqui |
| **Comunas** | Iquique y La Serena |

## Descripción del proyecto

El proyecto abarca los recintos penitenciarios de Alto Hospicio y La Serena. El sistema de concesiones entrega albergue y servicios de alimentación, lavandería, mantención de infraestructura, y programas de rehabilitación y trabajo, entre otros. Las capacidades máximas son de 2.351 internos en el EP Alto Hospicio y 2.318 en el EP La Serena.

PROYECTO 8 DE 10 · TARAPACÁ Y ANTOFAGASTA

# Concesión Ruta 5, Tramo Iquique–Antofagasta

INICIATIVA PRIVADA · POR LICITAR

**UF 15.500.051**
Inversión estimada (US$ 614,0 MM)

**353 km**
Volumen del trazado

**IV trim. 2027**
Llamado a licitación

| | |
|---|---|
| **Estado** | Iniciativa privada en etapa de proposición, por llamar a licitación |
| **Iniciativa** | Iniciativa Privada 414 (27.05.2014); Declaración de IP el 27.07.2017 |
| **Proponente** | Asesorías e Inversiones en Obras Civiles GOC Group Ltda. |
| **Mandante** | MOP |
| **Región / Provincia** | Tarapacá y Antofagasta / Tamarugal, Antofagasta y Tocopilla |
| **Comunas** | Pozo Almonte, Antofagasta, Sierra Gorda y María Elena |
| **Plazo de concesión** | Variable, máximo 540 meses (45 años) |

## Descripción del proyecto

El proyecto corresponde a la ampliación a doble calzada de la Ruta 5 en el tramo comprendido entre las ciudades de Antofagasta e Iquique, desde el sector de Carmen Alto hasta el acceso a Iquique en la Ruta 16, sector de Humberstone. La obra considera el desarrollo de nuevos retornos y enlaces, pasos de ferrocarril desnivelados, áreas de servicios generales y atención de emergencias, pasarelas peatonales y postes SOS. Entre sus beneficios destacan el mejoramiento de los estándares de seguridad, la resistencia a movimientos sísmicos y otros riesgos naturales, y una velocidad de diseño de 120 km/h.

PROYECTO 9 DE 10 · AYSÉN Y MAGALLANES

# Concesión Red Aeroportuaria Austral: Balmaceda e Ibáñez del Campo

Dirección General de Concesiones
Ministerio de Obras Públicas
Gobierno de Chile

**CONCESIÓN VIGENTE**

**UF 1.255.695,9**
Inversión materializada de UF 3.965.000 de presupuesto oficial

**UF 2.709.304,1**
Inversión por ejecutar (US$ 107,3 MM)

**22.03.2053**
Término de concesión (plazo máximo)

| | |
|---|---|
| **Sociedad Concesionaria** | Red aeroportuaria austral S.A. |
| **Inspector Fiscal** | Juan Carlos Parada Aliste |
| **Región / Provincia** | Magallanes y Aysén / Magallanes y Coyhaique |
| **Comunas** | Punta Arenas y Coyhaique |
| **Mandante** | Dirección General de Aeronáutica Civil (DGAC) |
| **Decreto de adjudicación** | D.S. N.º 8 del 22.01.2021 (D.O. 22.03.2021) |
| **Inicio de concesión** | 22.03.2021 |
| **Plazo de concesión** | 384 meses (32 años) o VPI ≥ 0,9·ITC + 36 meses |
| **Presupuesto oficial** | UF 3.965.000 (US$ 157,0 MM) |
| **Volumen** | Áreas de terminal: Balmaceda 12.391 m²; P.C. Ibáñez del Campo 16.014 m² |
| **Avance (al 01.06.2026)** | Ingeniería: Balmaceda 80,61%; C. Ibáñez del Campo 0,0%. Construcción: Balmaceda 87,01%; C. Ibáñez del Campo 0,0% |
| **Resolución PSP** | PSP 1 (infraestructura preexistente): C. Ibáñez del Campo 01.04.2021; Balmaceda 19.08.2021 |
| **PSP / PSD estimadas** | Balmaceda: PSPP (terminal PAX) 28.07.2026, PSP 28.06.2027 y PSD 2.º semestre 2031. C. Ibáñez del Campo: depende del gatillo de obra o 2.º semestre 2032 |
| **Accionistas** | Cointer Chile S.A. (30%); Concesionaria de aeropuertos del Sur SpA (70%) |
| **Controladores** | Azvi; BlackRock Inc. |
| **Asesoría a la Inspección Fiscal** | CyD Ingeniería (12.07.2023 – 09.12.2030) |

## Descripción del proyecto

La Concesión Red Aeroportuaria Austral abarca la tercera concesión del Aeropuerto Presidente Carlos Ibáñez del Campo —localizado a 19 km de Punta Arenas, Región de Magallanes— e incorpora al sistema de concesiones el Aeródromo de Balmaceda —a 55 km de Coyhaique, Región de Aysén—. Las principales modificaciones consideran, en Balmaceda, el incremento del terminal de pasajeros de 2.400 a 12.391 m², el aumento de estacionamientos de vehículos de 173 a 272 y de aeronaves comerciales de 3 a 6; y en Carlos Ibáñez del Campo, el incremento del terminal de 6.741 a 16.014 m², el aumento de estacionamientos de vehículos de 441 a 579 y de aeronaves comerciales de 6 a 10. La concesión establece un gatillo para el inicio de los estudios de ingeniería, tras recuperar el tráfico previo a la pandemia.

PROYECTO 10 DE 10 · MAGALLANES Y LA ANTÁRTICA CHILENA

# FBO Aeropuerto de Punta Arenas

INICIATIVA PRIVADA · EN PRESENTACIÓN

**UF 265.705**
Inversión estimada (US$ 10,5 MM)

**400 m² + 4 hangares**
Volumen (terminal + hangares)

**30 años**
Plazo de concesión

| | |
|---|---|
| **Estado** | Iniciativa privada en etapa de presentación |
| **Iniciativa** | Iniciativa Privada 518 (10.12.2025) |
| **Proponente** | Asesorías ICOM Limitada |
| **Mandantes potenciales** | Dirección de Aeropuertos (DAP) – Dirección General de Aeronáutica Civil (DGAC) |
| **Región / Provincia / Ciudad** | Magallanes y de la Antártida / Magallanes / Punta Arenas |

## Descripción del proyecto

Un FBO es un terminal aeroportuario que provee servicios a la aviación particular o no comercial (recintos de espera, accesos a vuelos con bajos tiempos de espera, traslado de personas y equipajes). El proyecto busca mejorar las instalaciones verticales del aeródromo y la operación de la pista existente, para entregar servicios a la aviación general y privada, a pasajeros de vuelos particulares por motivos turísticos o científicos, y a los vuelos militares de países extranjeros que operan hacia la Antártica, los que hoy arriban al aeropuerto de Punta Arenas interfiriendo con las operaciones comerciales. Considera, entre otras obras, una plataforma de estacionamiento de aeronaves, pistas de rodaje de salida rápida y de acceso a la pista 13-30, dos puntos de posada de helicópteros, un edificio de servicios, cuatro hangares, la pavimentación del Camino Aeronáutico y estacionamiento vehicular.

Dirección General de Concesiones
Ministerio de Obras Públicas
Gobierno de Chile

SÍNTESIS

# Diez concesiones activas y en desarrollo en zonas extremas

**5**

**Concesiones vigentes en operación**

Chacalluta, Accesos Iquique, Diego Aracena, Penitenciario Grupo I y Red Aeroportuaria Austral

**4**

**Iniciativas privadas en desarrollo**

Ruta 5 Arica–Iquique, TAHI 2.0, Ruta 5 Iquique–Antofagasta y FBO Punta Arenas

**1**

**Iniciativa pública por licitar**

2ª Concesión Infraestructura Penitenciaria Grupo 1.1

*Regiones cubiertas: Arica y Parinacota, Tarapacá, Aysén y Magallanes, y la provincia de Palena (Los Lagos). Los proyectos penitenciarios (N° 5 y 7) se ejecutan junto a Coquimbo, O'Higgins u otras regiones, conforme a su alcance nacional.*