PRESUPUESTO MINVU 2027 · PRESENTACIÓN PARA CONGRESO

Menos presupuesto, menos dotación y más viendas

Por qué la propuesta de presupuesto 2027 compromete al equipo que debe ejecutarla.

PRESUPUESTO MINVU 2027

▼ -3,4%

Crecimiento del presupuesto, período 2022–2026: +57%

DOTACIÓN DE PERSONAL

▼ -4%

(−234 cupos)

Crecimiento de la dotación, período 2022–2026: 5,7% (353 cupos)

META VIVIENDAS 2026–2029

▲ +53%

Meta Plan de Emergencia Habitacional: 260.000 viviendas

Comparativo de metas de vivienda por gobierno

Piñera 2

150.000

viviendas

Boric

260.000

Plan de Emergencia

Kast

400.000

viviendas (meta vigente)

⚠ *El Ministerio atiende cerca de 20.000 viviendas dañadas por desastres naturales — sin contar el último desastre en Santiago.*

FENATRAVI — Federación Nacional de Trabajadores de Vivienda y Urbanismo

CONGRESO · ANÁLISIS TÉCNICO — FENATRAVI

El costo de la rebaja: riesgo institucional

Tres frentes donde una dotación insuficiente compromete el cumplimiento de la meta de gobierno.

Gobernabilidad ministerial

- Incongruencia fiscal: 50% más inversión con la dotación de 2021
- Riesgo de incumplir la meta presidencial de 400 mil viviendas
- Pérdida de capacidad fiscalizadora y de control
- Se anula en 1 año el fortalecimiento logrado en 4
- Dudas razonables del impacto de la transferencias de recursos de asentamientos precarios a regiones

Sostenibilidad laboral

6.500 FUNCIONARIOS

- Dotación al límite: licencias, estrés crónico y enfermedades
- Responsabilidad administrativa por sobrecarga extrema
- Capital humano experto en riesgo de fuga
- Emergencias cubiertas con turnos extraordinarios sin compensación

Derecho a la vivienda y parques

- Listas de espera: comités y campamentos sin atención oportuna
- 20.000 familias damnificadas sin reconstrucción
- Proyectos paralizados por falta de revisores
- El Estado incumple su rol garante
- Menos dotación en el Parquemet, con el cerro Chena y el nuevo teleférico, deja visitantes sin resguardo

PROPUESTA RESPONSABLE

¿Qué solicitamos al Congreso?

Dos bloques: una corrección nacional urgente y un plan trienal para las regiones más críticas.

BLOQUE 1 · NACIONAL URGENTE

1. Reponer 234 cupos con sus recursos

recortados del Subtítulo 21

2. Fortalecimiento Institucional Servius, Seremis, Parquemet y Subsecretaria.

para cumplir la meta de 400 mil viviendas

3. Sin dotación no hay meta presidencial

la meta depende del equipo que la ejecuta

BLOQUE 2 · PLAN TRIENAL SERVIU CRÍTICOS

SERVIU Ñuble

+88 cupos en 3 años (2027: +15 cupos)

SERVIU Valparaíso

+40 cupos en 3 años (2027: +10 cupos)

SEREREMIS, SUBSECRETARIA Y PARQUEMET

+Reponer cupos rebajados

⚠ Reponer todos los cupos en las regiones golpeadas por incendios e inundaciones, con mayor déficit habitacional y reconstrucción pendiente.

SIN TRABAJADORES NO HAY RECONSTRUCCIÓN. SIN TRABAJADORES NO HAY 400 MIL VIVIENDAS.

Ley de presupuesto MINVU 2027 COMPARACIÓN CUPOS DOTACIÓN 2026-2027

SERVICIO	Cupos Ley 2026 Base	Señal Pto. 2027	Cupos por Rebajar	Var. %	Jubilados
SERVIU REGION DE ARICA Y PARINACOTA	137	125	-12	-8,8%	
SERVIU REGION DE TARAPACA	182	177	-5	-2,7%	2
SERVIU REGION DE ANTOFAGASTA	165	158	-7	-4,2%	2
SERVIU REGION DE ATACAMA	135	129	-6	-4,4%	2
SERVIU REGION DE COQUIMBO	190	189	-1	-0,5%	2
SERVIU REGION DE VALPARAISO	461	445	-16	-3,5%	6
SERVIU REGION DE LIB. BDO. O"HIGGINS	231	226	-5	-2,2%	3
SERVIU REGION DEL MAULE	278	272	-6	-2,2%	3
SERVIU REGION DE ÑUBLE	149	146	-3	-2,0%	0
SERVIU REGION DEL BIO-BIO	581	565	-16	-2,8%	5
SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA	225	215	-10	-4,4%	4
SERVIU REGION DE LOS RIOS	147	145	-2	-1,4%	2
SERVIU REGION DE LOS LAGOS	230	224	-6	-2,6%	2
SERVIU REGION DE AYSEN	108	104	-4	-3,7%	2
SERVIU REGION DE MAGALLANES	117	115	-2	-1,7%	3
SERVIU METROPOLITANO	897	873	-24	-2,7%	20
TOTAL SERVIUS	**4.233**	**4.108**	**-125**	**-3,0%**	**58**
Subsecretaria	1914	1826	-88	-4,6%	31
Asentamientos Precarios	10	8	-2	-20,0%	0
Recuperación de Barrios	50	46	-4	-8,0%	0
Plan Emergencia					
PRI					
Parque Metropolitano	422	407	-15	-3,6%	4
TOTAL MINVU	**6.629**	**6.395**	**-234**	**-3,5%**	**93**

DOTACION MINVU 2026-2027	2026	2027	Diferencia	Var. %
Dotación Subsecretaria	1.974	1.880	-94	-5%
Dotación PARQUEMET	422	407	-15	-4%
Dotación SERVIUS	4.233	4.108	-125	-3%
TOTAL	**6.629**	**6.395**	**-234**	**-4%**