

Proyecto de Ley
Obras ferroviarias
Boletín N°18.436-15

Noviembre 2026

Empresa de los Ferrocarriles del Estado

Uso temporal de BNUP se requiere en los diferentes proyectos de la cartera EFE

EFE ejecuta obras de infraestructura pública con recursos del Estado y, por lo tanto, es equivalente a lo que realiza SERVIU, MOP o Metro, que cuentan con exención en el pago de derechos municipales por uso de BNUP.

- Las obras principales que se efectúan cuando se ocupan temporalmente BNUP corresponden a desnivelaciones, paisajismos, construcción de calles o veredas y accesos a estaciones. Las instalaciones y accesos a faenas son marginales, porque la gran mayoría se encuentran dentro de la faja de EFE.
- En proyectos con RCA, EFE se obliga dejar los BNUP utilizados temporalmente en mejor condición de la que fueron recibidos. En los otros proyectos, asume ese compromiso con municipios como parte de sus obras.



Imagen referencia de parque lineal post uso de BNUP

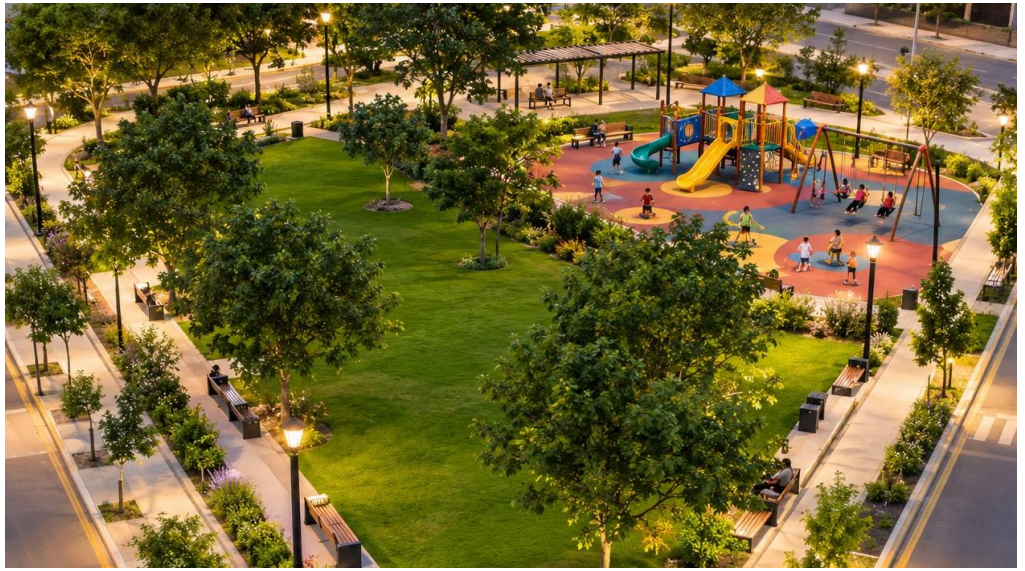


Imagen referencial de restitución de área verde con equipamiento

Obras que ejecutan en Proyectos de EFE gracias al uso temporal de BNUP



Áreas verdes



Recuperación/reposición de árboles y arbustos



Instalación de cámaras de televigilancia



Luminarias



Pasos vehiculares desnivelados



Puentes



Accesos a Estaciones



Pasos peatonales a nivel y desnivelados

Uso temporal de BNUP se requiere en todos los proyectos de la cartera EFE

Algunos ejemplos

- **Tren a Melipilla:** uso temporal de BNUP para construcción de pasos desnivelados vehiculares, pasos peatonales, cambios de servicios, instalaciones de faenas, accesos a estaciones, paisajismo y recuperación de áreas verdes.
- **Tren a Batuco:** uso temporal de BNUP para construcción de pasos desnivelados vehiculares, pasos peatonales, cambios de servicios, instalaciones de faenas, accesos a estaciones, paisajismo y recuperación de áreas verdes
- **Ampliación de capacidad de Biotren:** uso temporal de BNUP para habilitación de nuevos accesos a estaciones y obras de ampliación
- **Penco Lirquén:** uso temporal de BNUP para modernización de pasos vehiculares a nivel, pasos peatonales, cambios de servicios, instalaciones de faenas, veredas, accesos a estaciones, desvíos.
- **Limache La Calera:** uso temporal de BNUP para construcción de pasos vehiculares, pasos peatonales, accesos a estaciones, sendas peatonales, paisajismo.
- **Modernización de servicio Chillán:** uso temporal de BNUP para construcción de pasos vehiculares desnivelados priorizados (San Carlos, Linares, Talca, Curicó y Rengo)
- **Temuco Gorbea:** uso temporal de BNUP para mejoramiento de cruces vehiculares y peatonales a nivel, acceso a estaciones nuevas.



Desnivelaciones para el servicio Chillán



Acceso a estación de EFE

Obras ejecutadas o en ejecución exentas del pago de derechos de ocupación de BNUP

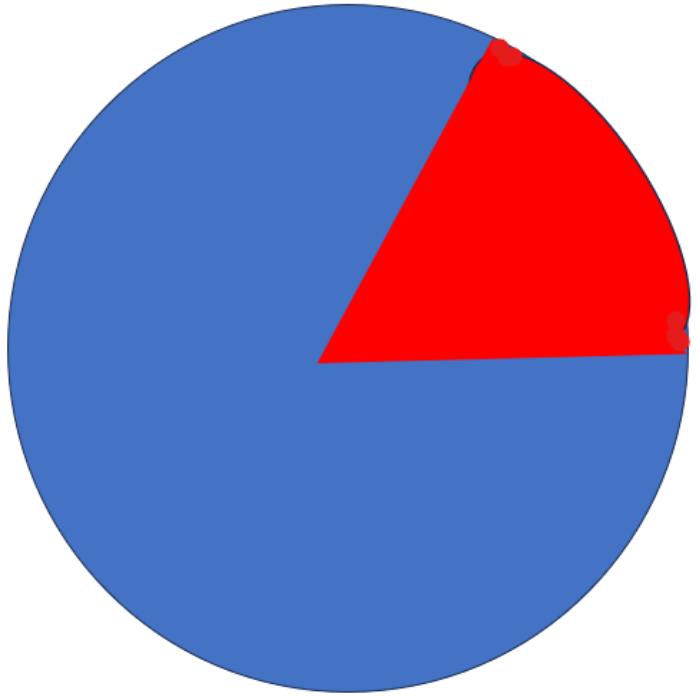


Desnivelación Lucas Pacheco, Talagante.



Desnivelación de Santa Sofía, Chiguayante.

Costo estimado de cobros por ocupación de BNUP en proyectos de la cartera EFE



Otros proyectos
US$ 200 millones

Tren Melipilla y Batuco
US$ 800 millones

US$ 1.000 millones

Objetivos del plan de inversiones de EFE

Uno de sus objetivos principales es contribuir de forma sostenible al mejoramiento en las condiciones de transporte público, no sólo de Santiago sino que también de regiones. Para el éxito de este plan, es clave contar con la aprobación de este proyecto de Ley.

Metas

- Superar los 150 millones de pasajeros movilizados, triplicando la cifra de 2022.
- Incorporar 20 nuevas comunas a los servicios de pasajeros (Penco, Lota, Melipilla, El Monte, Talagante, Peñaflor, Padre Hurtado, Maipú, Cerrillos, Santiago, Quinta Normal, Renca, Quilicura, Lampa, Gorbea, Quillota, La Cruz, La Calera, Requínoa, Rosario (Rengo))
- Duplicar la carga movilizada por el modo ferroviario y habilitar centros de intercambio modal para diversificar carga e integrarla con modo rodoviario



Apertura de estación Rosario, noviembre de 2026.



Gracias

Automotor cruzando el Puente
Las Cucharas, Región de Valparaíso
Autor: Franco Del Valle